

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
**БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**

**Кафедра почвоведения и земельных информационных систем**

ЛЕГАЛОВА  
Екатерина Дмитриевна

**ПРИМЕНЕНИЕ ГИС ДЛЯ МОНИТОРИНГА КОММЕРЧЕСКИХ  
ОБЪЕКТОВ ГОРОДА МИНСКА**

Дипломная работа

Научный руководитель:  
кандидат географических наук,  
доцент Л.И. Смыкович

Допущена к защите

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

Зав. кафедрой почвоведения и земельных информационных систем  
доктор сельскохозяйственных наук, доцент Н.В. Клебанович

Минск, 2015

## **РЕФЕРАТ**

УДК 332.72:91:004(476-25)

Легалова Е.Д. Применение ГИС для мониторинга коммерческих объектов города Минска (дипломная работа). – Минск, 2015. – 63с.

Географическая характеристика города Минска. Теоретические и методические основы оценки недвижимости. Оценочное и функциональное зонирование земель Советского района города Минска. Роль факторов, влияющих на оценку стоимости коммерческих объектов недвижимости города. Мониторинг коммерческих объектов Советского района города Минска.

Библиогр. 13 назв., табл.1, рис. 7.

## **РЭФЕРАТ**

Лягалава К.Д.Прымяненне ГІС для маніторынга камерцыйных аб'ектаў горада Мінска на базе ГІС (дыпломная праца). – Мінск, 2015. – 63 с.

Геаграфічная характарыстыка горада Мінска. Тэарэтычныя і метадычныя асновы ацэнкі нерухомасці. Ацэначнае і функцыянальнае занаванне зямель Савецкага раёна горада Мінска. Роля фактараў, якія ўплываюць на ацэнку кошту камерцыйных аб'ектаў нерухомасці горада. Маніторынг камерцыйных аб'ектаў Савецкага раёна горада Мінска.

Бібліягр. 13 назв., табл. 1, мал. 7.

## **ABSTRACT**

Legalova K.D. Application of GIS to monitoring the commercial objects in Minsk. (diploma thesis) – Minsk, 2015. – 63 p.

The geographical characteristic of Minsk. Theoretical and methodical bases of an estimation of real estate. Estimated and functional zoning of the earths of the Soviet disctrict of Minsk.A role of the factors influencing estimation on cost of commercial objects on real estate of a city. Monitoring of commercial objects of the Soviet disctrict of Minsk on the basis of GIS.

The bibl. includes 13 names, tabl.1, fig. 7.